



MUNICIPALIDAD DE SAN JUAN NEPOMUCENO

UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

Mcal. Estigarribia c/ Curupayty y Pa'i Farfina

Telefax: (0544) 320 011 - 320733

munisjn@hotmail.com

DICTAMEN - ESTIMACION DE COSTO - UOC

POR LA CUAL SE REALIZA LA ESTIMACION DE PRECIOS Y PUBLICIDAD EN EL MARCO DEL PROCEDIMIENTO DE LA LICITACION DE MENOR CUANTÍA NACIONAL (MCN) N° 10/2025 - CARGAMENTO DE RIPIO_CENTRO URBANO DE LA CIUDAD DE SAN JUAN NEPOMUCENO- ID N° 463067.

Visto, la Resolución DNCP N° 454/2024 " Por la cual se regula la determinación de precios referenciales y su publicidad en los procedimientos de contratación en el marco de la Ley N° 7021/22 de Suministros y Contrataciones Públicas, en su artículo 2, estipula la "Publicación de precios de referencia y sus antecedentes".

Considerando, Que, el artículo 4 de la Ley N° 7021/22 en su inciso c/ "De Suministro y Contrataciones Públicas" que establece a los Principios de Economía, Eficiencia y Eficacia, según las necesidades públicas deben ser satisfechas con la oportunidad, calidad y costo que aseguren al Estado Paraguayo las mejores condiciones, la obtención de los mejores resultados y el logro de las metas propuestas, a través de la utilización adecuada de los recursos públicos.

Que, el artículo 42 de la Ley N° 7021/22 "De Suministro y Contrataciones Públicas" dispone que las instituciones públicas deberán estimar los costos de cada contrato al momento de su planificación a fin de determinar el procedimiento de contratación correspondiente y la afectación específica a sus créditos presupuestarios.

Que, para la estimación de costos de los procedimientos de contratación, las instituciones públicas contemplaran toda la suma necesaria que se deba erogar desde el momento de la convocatoria y durante todo el periodo de vigencia del contrato incluyendo el costo principal, el mantenimiento, las refacciones, los insumos para su operación y funcionamiento, los fletes, los seguros, las comisiones, los costos brutos, los derechos, las primas y cualquier otra suma que se deba erogar como consecuencia de la contratación.

Que, la estimación de costos se realizara sobre el valor de cada contrato durante todo el periodo de vigencia, incluidas eventuales prorrogas o ampliaciones. En los contratos de adquisiciones, locaciones y servicios de plazo superior a dos ejercicios fiscales, la estimación se realizara en base al plazo mensual previsto, multiplicado por 24(veinticuatro). En el caso de contratos de obras públicas cuya vigencia exceda un ejercicio fiscal, la estimación de costos considerara todo el plazo de su duración.

Que, para el inicio de cualquier procedimiento de contratación, las convocantes deberán contar con los estudios previos, diseños, planos, cálculos, especificaciones técnicas y generales, debidamente concluidas, con la programación, los presupuestos y demás documentos que se consideren necesarios. Los contratos en los que el diseño sea responsabilidad del contratista y los contratos llave en mano, quedan excluidos de esta obligación.

Que, el artículo 36 del decreto reglamentario establece que la estimación de costos, se realizara conforme con los criterios establecidos en la Ley y las reglamentaciones que las convocantes observaran la información obtenida en sus estudios de mercado y en el cálculo del costo del ciclo de vida de la contratación. La DNCP emitirá directrices respecto al formato, construcción y presentación documental de los precios de referencia. Los precios obtenidos para la estimación de costos deberán ser comparables.

Que, conforme al art. 40 de la Res. DNCP N° 4401/23 se dispone que la comunicación que realice la convocante a la DNCP a través del SICP, además del pliego de bases y condiciones particular, deberá remitir mínimamente la siguiente documentación: g) Dictamen de precio referencial y antecedente de Estimación de Costos.



MUNICIPALIDAD DE SAN JUAN NEPOMUCENO

UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

Mcal. Estigarribia c/ Curupayty y Pa'i Fariña
Telefax: (0544) 320 011 - 320733
munisjn@hotmail.com

GUIA PARA LA ELABORACION DE PRECIOS DE REFERENCIA PARA LOS ORGANISMOS DE LA ADMINISTRACION CENTRAL DEL ESTADO, ENTIDADES DESENTRALIZADAS, SOCIEDADES ANONIMAS EN EL QUE EL ESTADO SEA SOCIO MAYORITARIO Y MUNICIPALIDADES, EN LAS CONTRATACIONES REGULADAS POR LA LEY N° 7021/22 "DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PUBLICAS".

Aspectos a tener en cuenta para la elaboración de los Precios de Referencia:

1. Se debe contar con al menos tres precios, obtenidos a través de cualquier mecanismo que permita disponer de evidencia documentada sobre su existencia, tales como solicitudes de presupuestos y sus respuestas, copias de resoluciones de adjudicación, contratos, revistas, publicaciones, páginas de internet oficiales que contengan precios, u otros medios comprobatorios idóneos.

2. Los precios seleccionados deberán corresponder a bienes, servicios u obra pública con características similares, cuya similitud debe ser fundada en el dictamen.

3. En el caso de procedimientos de contratación de bienes en los cuales se requieran servicios conexos, los precios referenciales de estos últimos deberán ser elaborados en forma separada, respecto de su principal.

Que, en este sentido esta institución municipal ha solicitado a potenciales oferentes, los eventuales costos que pudiera tener la obra mencionada más arriba, buscando así determinar con precisión el promedio de precios de mercado de dicha obra.

Que los precios seleccionados y enviados por los eventuales oferentes corresponden a bienes y/o servicios con características similares y/o idénticas a los solicitados por la convocante en su llamado: **MCN N° 10/2025 - Cargamento de ripio_centro urbano de la ciudad de San Juan Nepomuceno** ID N° 463067, conforme cuadro que se adjunta al presente dictamen de costos, con la combinación de precios correspondientes.

Que así también se ha comparado con el precio de referencia de dos contratos celebrados; 1 por la misma convocante y 1 por otra convocante, para obras de similares características, conforme documentaciones que se adjuntan al presente dictamen.

METODOLOGIA UTILIZADA PARA LA ESTIMACION DE PRECIOS

La elaboración del presente dictamen en relación los precios referenciales de la obra mencionada ha tenido en cuenta la GUIA PARA LA ELABORACION DE PRECIOS DE REFERENCIA PARA LOS ORGANISMOS DE LA ADMINISTRACION CENTRAL DEL ESTADO, ENTIDADES DESENTRALIZADAS, SOCIEDADES ANONIMAS EN EL QUE EL ESTADO SEA SOCIO MAYORITARIO Y MUNICIPALIDADES, EN LAS CONTRATACIONES REGULADAS POR LA LEY N° 7021/22 "DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PUBLICAS" tal como lo indica la RESOLUCION DNCP N° 454/2024 "POR LA CUL SE REGULA LA DETERMINACION DE PRECIOS REFERENCIALES Y SU PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACION EN EL MARCO DE LA LEY N° 7021/22 DE SUMINISTROS Y CONTRATACIONES PUBLICAS.

En ese sentido para la elaboración del presente dictamen de referencia de precios se ha tenido en cuenta, EL PRECIO REFERENCIAL resultante de:

- Presupuesto de la empresa "Construcciones BARRETO, Ruc 3564110-0
- Presupuesto de la empresa "3C Construcciones", Ruc 1408703-0
- El contrato N° 18/2024 celebrado por la Municipalidad de San Juan Nepomuceno, ID N° 448.966
- El contrato N° 15/2023 celebrado por la Municipalidad de Loma Grande, ID N° 436.302

Que esta metodología para la fijación del precio referencial del presente llamado, está previsto en la referida guía.



MUNICIPALIDAD DE SAN JUAN NEPOMUCENO

UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

Mcal. Estigarribia c/ Curupayty y Pa'i Fariña
Telefax: (0544) 320 011 - 320733
munisjn@hotmail.com

CONCLUSION

Que esta Unidad Operativa de Contrataciones (UOC), en virtud de lo establecido en la resolución y demás normativas vigentes, ha procedido a fijar el costo estimativo de los servicios en referencia, teniendo en cuenta el precio más bajo, obtenidos tanto de la suma del presupuesto de los potenciales oferentes que contestaron el pedido de envío de costos para la obra en cuestión, así también se realizó el análisis de precios, en relación al ítem de otro contrato celebrado por la misma convocante, conforme documentos que se adjuntan al presente dictamen para obras de similares características, combinando los precios y así llegar a un costo promedio para el presente llamado, en este sentido cabe destacar que la convocante ha optado por este método, a fin de garantizar las condiciones más favorables posibles para esta institución municipal.


Atendiendo a los principios de economía, eficiencia y al criterio de razonabilidad, así como las variaciones de precios que el mercado pueda experimentar, motivo por la cual el precio de referencia del llamado ha sido fijado con el valor presupuestario resultante de la combinación de un presupuesto de un potencial oferente y de los contratos de referencia de otros municipios, buscando adoptar el precio promedio más bajo.

Por lo tanto, en base a las breves consideraciones expuestas, esta UOC en referencia al presente llamado, ha cumplido con los requisitos establecidos de conformidad al artículo 42 de la Ley N° 7021/22 "De Suministro y Contrataciones Públicas" que dispone que las instituciones públicas deberán estimar los costos de cada contrato al momento de su planificación a fin de determinar el procedimiento de contratación correspondiente y a la afectación específica de sus créditos presupuestarios.

En base a este análisis el llamado corresponde a una Licitación de Menor Cuantía Nacional (MCN).

ES MI DICTAMEN




Lic. Nilsa Rosana López
Encargada de la UOC



MUNICIPALIDAD DE SAN JUAN NEPOMUCENO
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

Mcd. Estigarribia c/ Curupayty y Pa'i Farfina
Telefax: (0544) 320 011 - 320733
munisjn@hotmail.com

PLANILLA DE COSTO REFERENCIAL

MCN N° 10/2025 - Cargamento de ripio_centro urbano de la ciudad de San Juan Nepomuceno- ID N° 463067

			P.1		P.2		P.3		P.4		PRECIO UNITARIO REFERENCIAL	PRECIO TOTAL REFERENCIAL
			PRESUPUESTO POTENCIAL OFERENTE "CONSTRUCCIONES BARRETO"		PRESUPUESTO POTENCIAL OFERENTE "3C CONSTRUCCIONES"		ID N° 448.966		ID N° 436.302			
ITEMS			CANTIDAD	U.M.	P. UNITARIO	P. TOTAL	P. UNITARIO	P. TOTAL	P. UNITARIO	P. TOTAL	PROMEDIO	
1	Marcacion y excavación de 8m ancho	34640	m2	1,100		38,104,000	1,000	34,640,000	1,074	37,203,360	6,011	52,063,920
2	Arreglo de tubos en boca calles	1	gl	3,072,000		3,072,000	3,200,000	3,200,000	0	0	6,645,201	2,215,067
3	Perfilado y Nivelación	300	hr	200		60,000	280	84,000	188,966	56,689,800	191,810	14,385,900
4	Enripiado con carga de 0.12m espesor	6624	m3	60,000		397,440,000	58,000	384,192,000	95,622	633,400,128	271,775	450,061,056
5	Limpieza final de obra	1	gl	1,200,000		1,200,000	1,400,000	1,400,000	1,199,099	1,199,099	4,124,273	1,031,068
PRECIO TOTAL GENERAL CALCULADO					439,876,000			423,516,000		728,492,387		519,757,011
										484,886,727		

OBS. Se ha procedido a multiplicar las cantidades solicitadas por los precios unitarios de cada presupuesto para la obtención del precio referencial total.

Lic. Nils Rosana López E.
Encargada de U.O.C.
Municipalidad de San Juan Nep.